



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ - ೧೬೦  
Volume - 160

ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ೦೧, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೫(ಚೈತ್ರ, ೧೧, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೭)  
BENGALURU, TUESDAY, 01, APRIL, 2025 (CHAITHRA, 11, SHAKAVARSHA, 1947)

ಸಂಚಿಕೆ ೬೬  
Issue 66

## ಭಾಗ ೪ಎ

ರಾಜ್ಯದ ವಿಧೇಯಕಗಳ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಗಳು, ರಾಜ್ಯದ ಅಧಿನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಆದ್ಯಾದೇಶಗಳು, ಕೇಂದ್ರದ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯದ ಶಾಸನಗಳ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಹೊರಡಿಸಿದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಶಾಸನಬದ್ಧ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯಾಂಗದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಮಾಡಿದ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಮಾಡಿದ ನಿಯಮಗಳು

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 265 ಬೆಂರೂಪು 2024 (ಇ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ವಿಕಾಸಸೌಧ, 4ನೇ ಮಹಡಿ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:19.03.2025.

## ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1987 ರ ಕಲಂ 3(3)(ಎ) (ಎಂ) ಹಾಗೂ ಕಲಂ 3(4) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡವರನ್ನು ಶಿರಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರನ್ನಾಗಿ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ (ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ)	ಪದನಾಮ
1	ಶ್ರೀ ಪಿ.ಆರ್ ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ರಂಗನಾಥಪ್ಪ ಕಾಮಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ, ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2	ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಬಿರಲಿಂಗಯ್ಯ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ ಕಛೇರಿ ಹತ್ತಿರ (ರಂಗನಾಥ ಪೋಟೊ ಸ್ಟುಡಿಯೋ) ಶಿರಾ ಟೌನ್, ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	ಸದಸ್ಯರು (ಮಹಿಳೆ)
3	ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಬಿನ್ ಹನುಮಂತಯ್ಯ 9ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಕಾಲೇಜು ಹತ್ತಿರ ಜೋತಿನಗರ ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	ಸದಸ್ಯರು (ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ)
4	ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ಎಸ್.ಎನ್. ಬಿನ್ ಎಸ್.ಕೆ ನಾಗರಾಜು, ಬನ್ನಿ ನಗರ, ಶಿರಾ ಟೌನ್, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	ಸದಸ್ಯರು

(೨೦೨೭)

5	ಶ್ರೀ ಕಾಳಯ್ಯ ಎನ್, ಬಿನ್ ಲೇ: ನಾಗಣ್ಣ ಯತ್ತಪ್ಪನಹಟ್ಟಿ, ಹುಂಜನಾಳ್ ಅಂಚೆ, ಕಳ್ಳಂಬೆಳ್ಳ ಹೋಬಳಿ ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	ಸದಸ್ಯರು
---	--	---------

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಲತಾ.ಕೆ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನಯೋಸೇ)  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

PR-228

### ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 31 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2022(ಇ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ, 4ನೇ ಮಹಡಿ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:19.03.2025.

### ತಿದ್ದುಪಡಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 192 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2017, ದಿನಾಂಕ: 08.01.2018 ರಲ್ಲಿ ತುರುವೇಕೆರೆ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ-2ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ-2 ರಂತೆ ತಿದ್ದಿ ಓದಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಉಳಿದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 192 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2017, ದಿನಾಂಕ:08.01.2018ರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಲತಾ.ಕೆ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನಯೋಸೇ)  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 31 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2022 (ಇ)

ದಿನಾಂಕ:19.03.2025

### ಅನುಬಂಧ-1

ತುರುವೇಕೆರೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಎಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ / ಸ.ನಂ. ಗಳ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ರಿ.ಸ.ನಂ. ಗಳ ವಿವರ	ಜನಸಂಖ್ಯೆ (2011 ರ ಜನಗಣತಿಯಂತೆ)	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಹೆ. ಗಳಲ್ಲಿ)
01	ತುರುವೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮಾಂತರ	ತುರುವೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ	14194	373.21

		ರಿ.ಸ.ನಂ (1 ರಿಂದ 98, 117 ರಿಂದ 133, 176 ರಿಂದ 237, 246 (ಭಾಗಶಃ), 251, 261 ಮತ್ತು 269 ರಿಂದ 294		
--	--	--	--	--

(ಲತಾ.ಕೆ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನಯೋಸೇ)  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 31 ಬೆಂರೂಪು 2022 (ಇ)

ದಿನಾಂಕ:19.03.2025

**ಅನುಬಂಧ-II****ತುರುವೇಕೆರೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಎಲ್ಲೆಯ ವಿವರ**

ತುರುವೇಕೆರೆ ಪಟ್ಟಣದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಎಲ್ಲೆಯು ತುರುವೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಗ್ರಾಮದ ಈಶಾನ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿರುವ ಬಿಡಿ ಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ದಕ್ಷಿಣ ಗಡಿಯ "ಎ" ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ತುರುವೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.60 ಮತ್ತು ಹಳ್ಳವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸ.ನಂ.57 ರ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಯನ್ನು ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.56 ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಸ.ನಂ.38 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.36 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.35 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸ.ನಂ.35ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 34, 33, 32, 30, 29, 27, 26, 25, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 15 ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಕಡೆಯಿಂದ-ಮಾಯಸಂದ್ರ ಕಡೆಗೆ ಹಾದು ಹೋಗುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ (150-ಎ) ಯನ್ನು ದಾಟಿ ತುರುವೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮರಾಣಾದ ಗಡಿಯನ್ನು ತಲುಪಿ, ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಕೆರೆ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ನಂತರ ಸರ್ವೆ ನಂ. .208, 261, 251, 294, 293, 292, 291, 290, 299 ಮತ್ತು 288 ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.286 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 284ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಕೆರೆಯ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ .ಸ.ನಂ. 284, 282, 280, 279, 278, 277, 276, 275 ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 274 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ತಿರುಗಿ ತುರುವೇಕೆರೆ ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.273, 272, 270 ಹಾಗೂ 269 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ನಂತರ ಹಾವಾಳದ ಹಳ್ಳದ ಪೂರ್ವದ ಅಂಚಿನವರೆಗೆ ಕೆರೆಯ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಲಿಸಿ, ತುರುವೇಕೆರೆ-ತಿಪಟೂರು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯನ್ನು ದಾಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 246 ರ

ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಹಾವಾಳ ಹಳ್ಳದ ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 246 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 237 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಹಾಗೂ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 228, 227, 226, 225, 224 ಹಾಗೂ ಕೊಡಗೀಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಉತ್ತರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 223 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 222 ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ತುರುವೇಕೆರೆ ದಬ್ಬೆಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 176 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 177 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ನಂತರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 178, 179 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ

ನಂ. 180 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 181 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 183 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 133 ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಹಾಗೂ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 118, 117 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 119 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 93 ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 94 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 97 ರ ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 97ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 98 ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಚಲಿಸಿ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಕಡೆಯಿಂದ ಮಾಯಸಂದ್ರ ಕಡೆಗೆ ಹಾದು ಹೋಗುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ (150-ಎ) ಯನ್ನು ದಾಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 85 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 84 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 83, 82, 80 79, 76, 63, 62 ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಹಳ್ಳವನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 60ರ ಉತ್ತರ ಗಡಿಯಲ್ಲಿನ ಬಿಡಿಸ್ವಾಸ್ಥೆ ಗ್ರಾಮದ ದಕ್ಷಿಣ ಗಡಿಯ ಪ್ರಾರಂಭದ "ಎ" ಬಿಂದುವನ್ನು ಬಂದು ಸೇರುತ್ತದೆ.

(ಲತಾ.ಕೆ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನಯೋಸೇ)  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

PR-229

**GOVERNMENT OF KARNATAKA**

No.: UDD 93 MYAP 2020

Karnataka Government Secretariat,  
Vikasa Soudha,  
Bengaluru, Date:12.03.2025**NOTIFICATION**

Whereas the draft further to amend the approved Zonal Regulations of Master Plans in force in the State which the Government of Karnataka proposes to make in exercise of the powers conferred by section 13-E of the Karnataka Town and Country Planning Act 1961, (Karnataka Act 11 of 1963) was published in Notification No. UDD 93 MYAP 2020, Bengaluru, Dated: 28.11.2022 in Part-IVA of the Karnataka Gazette No.18683 Dated 06.12.2022 inviting Objections and Suggestions from all persons likely to be affected thereby within thirty days from the date of its publication in the Official Gazette.

And whereas the said Gazette was made available to the public on 06<sup>th</sup> December 2022 and whereas no Objections or Suggestions have been received by the State Government

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 13E of the Karnataka Town and Country Planning Act 1961 (Karnataka Act 11 of 1963) the Government of Karnataka hereby makes the following Amendment to the Zonal Regulations of approved Master Plans namely:-

**REGULATIONS****Space Standards and Regulations for Establishment of Fuel filling Stations**

1. The Space Standards for filling stations and LPG storage godown shall be as given in the table below:

Sl. No.	Category	Land Area Requirement		Other Controls
		Type of Facility	Area requirement and Regulations	
1	Petrol/ Diesel/ LPG Filling and Service Centre			
	Permitted in: a) Residential & Industrial Use Zone. b) Along National and State Highways. c) Along Major roads. d) Police/Security force services (for captive use only)	Only filling station.  		

			ii. FAR – 0.20 iii. Max. Height-6m iv. Front Setback - Min.6m.	National Highway, State Highway irrespective of the existing road width and it shall not be permitted on other roads having road width of less than 12m. within municipal boundary and 18m in other areas within the Local Planning Area.
		Filling cum Service Station cum Workshop	Minimum plot size - 45m x 33m i. Max. Height-6m ii. Front Setback - Min.6m.	
		Filling station only for two and three wheelers	Minimum plot size - 18m x 15m i. Max. Height -6m ii. Front Setback - Min. 3m.	3. Minimum distance of the property line from the centre line of the road shall not be less than 15m. on roads having road width less than 30m.  4. Minimum distance from the road intersections: a) For minor roads having less than 30m road width - 50m. b) For major roads having road width 30m or more - 100m.  5. Where not specified, setback, coverage, F.A.R and height of the building shall be as per the Zonal Regulations.  6. <u>Other Regulations:</u> a) Mezzanine, if provided in the building shall be counted for the F.A.R. b) Canopy -Equivalent to permissible ground coverage within setback line.

2	<b>Compressed Natural Gas (CNG) Mother Station</b>			
	Permitted in: a) All use zones (except in areas of special control, areas reserved for archaeological monuments, Regional Parks and Developed District Parks) b) Along National and State Highways. c) Freight complex. d) Along major roads.	CNG mother station (including building component-Control room/Office/Dispensing room/Store, Pantry and Water Closet.)	Minimum plot size – 36mx30m (1080Sq.m) i. Maximum ground coverage – 20% ii. Maximum Height 4.5m (single storey) iii. Building Component – Control room/Office/Dispensing room, Store, Pantry and Water Closet. iv. Front Setback min 6m. v. Rear and side setback shall be as specified in the zonal regulations.	1) Shall not be located on roads having road width less than 30m. 2) Mezzanine, if provided in the building shall be counted for the F.A.R. 3) Canopy –Equivalent to permissible ground coverage within setback line.
3	<b>LPG Godown /Gas Godown</b>			
	Permitted in: a) Industrial Use Zone b) Along National and State Highways c) Along Major roads	LPG Godown /Gas godown (area inclusive of guard room)	Minimum plot size - 26m x20m (520 Sq.m) i. Maximum ground coverage – 20% ii. Maximum Height 4.5m (single storey) iii. Building Component– Control room/Office/Dispensing room, store, Pantry and Water Closet. iv. Front Setback - min 6m. v. Canopy – Equivalent to permissible ground coverage within setback line.	The site shall be away from the residential areas and shall have open spaces all around as per the Explosive Rules.

			vi. Rear and side setback shall be as specified in the zonal regulations.	
--	--	--	---	--

2. Plot size means the area reserved for non-residential purpose (excluding parks and parking area) in the single plot, non-residential Layout approved under Section 17 of KTCP Act.
3. Shall be approved by the Explosive/ Fire department. Prior approval from the Deputy Commissioner of the district/ Competent Authority shall be submitted to the Authority.
4. The Deputy Commissioner of the district shall ensure that the proposed site for establishment of Petrol bunk/LPG/CNG Filling Stations and LPG Godowns are safely located from the neighbouring developments as stipulated in the NOC. of the Explosive Department and the proposal is in conformity with the provisions of the approved Master Plans and Zonal Regulations.
5. The said Regulations shall supersede the existing Regulations, if any, in the Zonal Regulations of the approved Master Plans of the Local Planning Areas.

By order and in the name of the  
Governor of Karnataka

(Latha K)  
Under Secretary to Government  
(NaYoSe and Development Authorities)  
Urban Development Department.

**PR-230**

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಅಪಜೀ 126 ಎಫ್‌ಎಎಫ್ 2024

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ  
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:20.03.2025

### **ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಕರ್ನಾಟಕ ಅರಣ್ಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1963ರ ಕಲಂ-33 ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಿದ ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸಂಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ತೋರಣಗಲ್ಲು ಹೋಬಳಿ, ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 74 ಮತ್ತು 76 (ಭಾಗಶಃ) ರ 86.126 ಹೆಕ್ಟೇರ್ (212.82 ಎ-ಸೆಂ.) ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ, **“ರಕ್ಷಿತ ಅರಣ್ಯ”** ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.



**ಅನುಸೂಚಿ**

ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೆಸರು	: ಬಳ್ಳಾರಿ
ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	: ಸಂಡೂರು
ಹೋಬಳಿ ಹೆಸರು	: ತೋರಣಗಲ್ಲು
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	: ಯರಬನಹಳ್ಳಿ
ಕ್ಷೇತ್ರದ ಹೆಸರು	: ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ರಕ್ಷಿತ ಅರಣ್ಯ
ಕ್ಷೇತ್ರದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	: 74 ಮತ್ತು 76(ಭಾಗಶಃ)
ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹೆಕ್ಟೇರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ	: 86.126 ಹೆಕ್ಟೇರ್ (212.82 ಎ-ಸೆಂ)

**ಸೀಮಾ ವಿವರಣೆ**

**ಉತ್ತರ:-** ಅರಣ್ಯ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಪ್ರಾರಂಭದ ಬಿಂದುವಾದ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯು ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 242 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ 1518.45 ಮೀಟರ್, ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 78 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ 1294.32 ಮೀಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಂದಿಸುವ ಹಾಗೂ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 74 ರ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಯ ಬಿಂದುವಾಗಿದ್ದು (N15.15761512, E76.68928726) ಸದರಿ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ಈಶಾನ್ಯಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 74 ಹಾಗೂ 75 ರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಗಡಿಯುದ್ದಕ್ಕೂ ಸಾಗಿ, ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 58 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆ ಹಾಗೂ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 74, 75, 58 ಹಾಗೂ ಮುಸಿನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 3 ರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೂಡು ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.16488908, E76.70520821) ತಲುಪುತ್ತದೆ.

**ಪೂರ್ವ:-** ಸೀಮಾರೇಖೆಯು ಕೊನೆಯ ಗಡಿ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ನೈರುತ್ಯಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 58 (ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ N15.16342079 E76.70387379), ಸರ್ವೆ ನಂ 59 (ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ N15.16232464 E76.70292673), ಸರ್ವೆ ನಂ 62 ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ವೆ ನಂ 63 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆ (N15.16008549 E76.70155023), ಸರ್ವೆ ನಂ 72 (ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ N15.15803312 E76.70044885), ಸರ್ವೆ ನಂ 73 (ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ N15.15517164 E76.69891322), ಸರ್ವೆ ನಂ 77(ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ N15.15286049 E76.69829246), ಸರ್ವೆ ನಂ 83 (ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ N15.15224919 E76.69800795) ಹಾಗೂ ಸರ್ವೆ ನಂ 84 ಗಳ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಗುಂಟ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 84 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು (N15.15027354, E76.69753436) ತಲುಪುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಗಡಿ ರೇಖೆಯು ಕೊನೆಯ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 86 ರ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಯಲ್ಲಿ 220.837 ಮೀಟರ್ ಸಾಗಿ, ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 242 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ 157.0 ಮೀಟರ್ ಅಂತರದಲ್ಲಿ ಸಂದಿಸುವ ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.14831300, E76.69714990) ತಲುಪುತ್ತದೆ.

**ದಕ್ಷಿಣ:-** ಸೀಮಾರೇಖೆಯು ಕೊನೆಯ ಗಡಿ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 76 ರಲ್ಲಿ 103.621 ಮೀಟರ್ ಸಾಗಿ, ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 241 ರ ಪೂರ್ವಗಡಿಯನ್ನು ಹಾಗೂ ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 242 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ 107.5 ಮೀಟರ್ ಅಂತರದಲ್ಲಿ ಸಂದಿಸುವ ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.14834740, E76.69618643) ತಲುಪುತ್ತದೆ.

**ಪಶ್ಚಿಮ:-** ಸೀಮಾರೇಖೆಯು ಕೊನೆಯ ಗಡಿ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ವಾಯುವ್ಯಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 241 ರ ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಗುಂಟ ಸಾಗಿ, ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 241 ಹಾಗೂ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 75, 76 ಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೂಡು ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.15202862, E76.69494918) ತಲುಪುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಗಡಿ ರೇಖೆಯು

ವಾಯುವ್ಯಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 74, 75 ಹಾಗೂ 76 ಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೂಡು ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.15463929, E76.69417600) ತಲುಪುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಗಡಿ ರೇಖೆಯು ವಾಯುವ್ಯಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 75 ಹಾಗೂ 74 ಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭದ ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.15761512, E76.68928726) ತಲುಪುತ್ತದೆ.

**ಪರಾ:-**ಸದರಿ ಕ್ಷೇತ್ರವನ್ನು ಡಿಜಿಟಲ್ ಉಪಕರಣದ ಮೂಲಕ ಸರ್ವೆ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

### ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು

ಸದರಿ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮಾನದಂಡಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ  
(ಶಿವಪ್ರಕಾಶ)  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಅರಣ್ಯ, ಜೀವಿಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಇಲಾಖೆ.  
(ಅರಣ್ಯ-ಬಿ)

**PR-231**

### GOVERNMENT OF KARNATAKA

RC-CFS0ADMN/476/2024-RC'  
E- 1540246

Karnataka Government Secretariat  
Multi Storied Building  
Bengaluru 560-001,  
Date:18.03.2025

### **PRELIMINARY NOTIFICATION**

In exercise of the powers conferred by Section 5 of the Karnataka Land Revenue Act 1964 (Karnataka act no 12 of 1964) and taking into consideration the factors Specified in clauses ( i ) to ( iv ) of rule 3 of the Karnataka Land Revenue Rules 1966 such as the population, area of the village the demand under land revenue in the village and other head of the account and having regard to the administrative convenience the, Government of Karnataka proposes to issue a Notification to alter the limits of **Punabhagatta** Village of **Harapanahalli** taluk **Vijayanagara** District and to constitute a new revenue villages called **Channapura** and **Punabhagatta Tanda** as specified in schedule.

Notification is hereby issued that Land bearing survey numbers and extent specified in Schedule shall be declared as habitation area within the boundary of **PUNABHAGHATTA** village for conversion of **Channapura** and **Punabhagatta Tanda** unrecorded habitation in to hamlet/part of the said revenue village.

Now, therefore in exercise of the power conferred by section 6 of the said Act, notice is hereby given for the information of all the persons likely to be affected thereby that the proposal will be taken into consideration on or after thirty days from the date of publication of the notification in the official Gazette.

Any objection or suggestion which may be received by the state Government from any person with respect to the said proposal before the date Specified above will be considered by the state Government. Objection or suggestion may be addressed to the Deputy Commissioner, **Vijayanagara District**.

### **SCHEDULE-1**

Land bearing survey numbers and extent specified below in column(3) of the table shall be declared as habitation area of called **Channapura** village of **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District convert the same to form hamlet within the boundary of **Punabhaghatta** Revenue village and same will here in after be named as called **Channapura** of **Punabhaghatta** village in **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District.

**TABLE-1**

Name of the revenue village in Which un recorded habitation is located	New name of the un recorded habitation	Survey number	Total extent			Boundaries			
1	2	3	4			5			
			Acre	Gunta/cents	Anna	East	West	North	South
<b>Punabha ghatta</b>	<b>Channa pura</b>	444	4	72	0	Syno :442 & 445/C	Sy.no:43 6 & Sy.no:44 7	Sy.no:44 3	Sy.no:44 5/A
<b>Total extent of unrecorded habitation</b>			<b>4</b>	<b>72</b>	<b>0</b>				

It is hereby declared that the extent of land indicated in the columns(4) above with survey numbers specified in column (3) on which the said unrecorded habitation located is proposed to be converted as habitation area (Gramatana) of **Channapura** hamlet of **PUNABHAGHATTA** village in **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District.

### **SCHEDULE-2**

Land bearing survey numbers and extent specified below in column(3) of the table shall be declared as habitation area of called **Punabhagatta Tanda** village of **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District convert the same to form hamlet within the boundary of **Punabhaghatta** Revenue village and same will herein after be named as called **Punabhagatta Tanda** of **Punabhaghatta** village in **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District.

TABLE-2

Name of the revenue village in Which un recorded habitation is located	New name of the un recorded habitation	Survey number	Total extent			Boundaries			
1	2	3	4			5			
			Acre	Gunta/cents	Anna	East	West	North	South
Punabha ghatta	Punabha gatta Tanda	382/BC D1	2	00	0	Sy.no 382/B CD2	Sy.no 383	Sy.No 382/A	Sy.no 383
Total extent of unrecorded habitation			2	00	0				

It is hereby declared that the extent of land indicated in the columns(4) above with survey numbers specified in column (3) on which the said unrecorded habitation located is proposed to be converted as habitation area(Gramatana) of **Punabhagatta Tanda** hamlet of **Punabhaghatta** village in **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District.

The proposal specified above shall come into effect from such date as the State Government may specify by Notification issued under section 5 of the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act No. 12 of 1964)

By order in the name of the  
Governor of Karnataka  
(Dr. B. Udaya Kumar Shetty)

Director,  
Cell for creation of revenue villages and  
Ex-officio Additional Secretary to Govt.  
Revenue Department

### ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

RC-CFS0ADMN/476/2024-RC

ಇ- 1540246

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ

ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ: 18.03.2025

### ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 12) 5ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು, 1966ರ 3ನೇ ನಿಯಮ(i)ರಿಂದ(iv) ನೇ ಖಂಡಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಜನಸಂಖ್ಯೆ, ಕಂದಾಯ ಭೂಮಿಯ

ಗಡಿಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಕೂಲ, ಇಂತಹ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ/ಸಮೂಹ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಪುಣಭಗಟ್ಟು ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯೊಳಗೆ ದಾಖಲಾಗದ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದರ ಮೂಲಕ ನಿವಾಸಿ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಹೊಂದಿದೆ. ಗ್ರಾಮದ ಸಣ್ಣಜನವಸತಿ ಸಮೂಹದ ಮೂಲಕ ಅಭಿಯೋಗವಾದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ದಾಖಲಾಗದ ಜನವಸತಿ ಪುಣಭಗಟ್ಟು ತಾಂಡ ಮತ್ತು ಚನ್ನಾಪುರ ಎಂಬ ಉಪಗ್ರಾಮ ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿ ಪುಣಭಗಟ್ಟು ಸರಹದ್ದಿನೊಳಗಿನ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸದರಿ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಸಣ್ಣಜನವಸತಿ ಸಮೂಹ ಎಂದು ಘೋಷಿಸತಕ್ಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟಣೆಯಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30(ಮೂವತ್ತು) ದಿನಗಳ ತರುವಾಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು. ಇದರಿಂದ ಬಾಧಿತರಾಗಿ ಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೋಟಿಸನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವ ಮೊದಲು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಕುರಿತು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾಗುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಅಥವಾ ಸಲಹೆಯನ್ನು ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

#### ಅನುಸೂಚಿ-1

ಕೋಷ್ಟಕದ (3)ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚನ್ನಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪುಣಭಗಟ್ಟು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರಹದ್ದಿನೊಳಗೆ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ ಸಮೂಹ/ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ಪರಿವರ್ತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅದನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚನ್ನಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಎಂಬುದಾಗಿ ಹೆಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು,

#### ಕೋಷ್ಟಕ-1

ದಾಖಲಾಗದ ಜನವಸತಿ ಇರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ಹೊಸದಾಗಿ ರಚಿಸಲಾದ ಉಪಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ಸರಹದ್ದುಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಸೆಂಟ್ಸ್	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	2	3	4		5			
ಪುಣಭಗಟ್ಟು	ಚನ್ನಾಪುರ	444	4	72	ಸ.ನಂ:4 42 & 445/ಸಿ	ಸ.ನಂ:43 6 & ಸ.ನಂ:4	ಸ.ನಂ: 443	ಸ.ನಂ: 445/ಎ
ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			4	72				

(3) ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮೇಲಿನ (4) ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ದಾಖಲಾಗದ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ

ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಪುಣಭಗಟ್ಟು ಗ್ರಾಮದ ಚನ್ನಾಪುರ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ ಸಮೂಹ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ (ಗ್ರಾಮತಾಣಾ) ಎಂಬುದಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಿದೆ.

### ಅನುಸೂಚಿ-೨

ಕೋಷ್ಟಕದ (3)ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಪುಣಭಗಟ್ಟು ತಾಂಡ ಗ್ರಾಮದ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪುಣಭಗಟ್ಟು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರಹದ್ದಿನೊಳಗೆ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ ಸಮೂಹ/ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ಪರಿವರ್ತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅದನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಪುಣಭಗಟ್ಟು ತಾಂಡ ಗ್ರಾಮ ಎಂಬುದಾಗಿ ಹೆಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು,

### ಕೋಷ್ಟಕ-೨

ದಾಖಲಾಗದ ಜನವಸತಿ ಇರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ಹೊಸದಾಗಿ ರಚಿಸಲಾದ ಉಪ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ಸರಹದ್ದುಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಸೆಂಟ್ಸ್	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	2	3	4		5			
ಪುಣಭಗಟ್ಟು	ಪುಣಭಗಟ್ಟು ತಾಂಡ	382/ಬಿಸಿಡಿ1	2	00	ಸ.ನಂ:38 2/ಬಿಸಿಡಿ2	ಸ.ನಂ:383	ಸ.ನಂ: 382/ ಎ	ಸ.ನಂ: 383
ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			2	00				

(3) ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮೇಲಿನ (4) ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ದಾಖಲಾಗದ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಪುಣಭಗಟ್ಟು ಗ್ರಾಮದ ಪುಣಭಗಟ್ಟು ತಾಂಡ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ ಸಮೂಹ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ (ಗ್ರಾಮತಾಣಾ) ಎಂಬುದಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕಅಧಿನಿಯಮ 12) 5ನೇ ಪ್ರಕರಣದಡಿರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕಾದ ಇದರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಡಾ. ಬಿ. ಉದಯಕುಮಾರ್ ಶೆಟ್ಟಿ)

ನಿರ್ದೇಶಕರು,

ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ರಚನಾ ಕೋಶ ಹಾಗೂ

ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ.

**Government of Karnataka**

No. LD 317 LSI 2022

Karnataka Government Secretariat,  
VikasaSoudha,  
Bangalore, Dated: 17-03-2025.

**NOTIFICATION**

Whereas the draft of the following rules of the Karnataka Civil Services (Absorption of Contract Doctors in the Department of Employees State Insurance Scheme Medical Services) (Special), Rules, 2024, was published as required by sub-section (1) of section 3, read with section 8 of the Karnataka State Civil Services Act, 1978 (Karnataka Act 14 of 1990) in Notification No. LD 317 LSI 2022 dated: 25.02.2025 in Part-IV-A (No.183) of the Karnataka Gazette Extraordinary dated.28.02.2025 inviting objections and suggestions from all persons likely to be affected thereby within fifteen days from the date of publication in the Official Gazette.

And whereas the said Gazette was made available to the Public on 25.02.2025.

And whereas objections and suggestions received have been considered by the Government.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3, read with section 8 of the Karnataka State Civil Services Act, 1978 (Karnataka Act 14 of 1990), the Government of Karnataka makes the following rules, namely:-

**RULES**

1. **Title and Commencement:** (1) These rules may be called The Karnataka Civil Services (Absorption of Contract Doctors in the department of Employees State Insurance Scheme Medical Services) (Special) Rules, 2024.

(2) They shall come into force from the date of their publication in the official Gazette.

2. **Definitions:** (1) In these rules, unless the context otherwise requires, -

(a) "Contract Doctor" means, a Doctor who has passed MBBS Degree and appointed in the department of Employee State Insurance Scheme Medical Services as Insurance Medical Officer on contract basis by the State Government or the Director, ESIS Medical Services as the case may be and who has served as such for not less than three years and continues to work as such on the date of commencement of these rules;

(b) 'Schedule' means, Schedule appended to these rules;

(2) Other words and expressions used in these rules, but defined shall have the same meaning respectively assigned to them in Karnataka Civil Services (General Recruitment) Rules, 1977.

3. **Absorption of Contract Doctors appointed in the Department of Employees State Insurance Scheme Medical Services into the State Civil Services.** - Notwithstanding anything contained in the Karnataka Civil Services (General Recruitment) Rules, 1977 or the Department of Employees State Insurance Scheme Medical Services (Recruitment) Rules, 2010 or any other Rules made or deemed to have been made under the provisions of The Karnataka Civil Services Act, 1978 (Karnataka Act 14 of 1990), every Contract Doctor specified in column (2) of the schedule who has completed not less than three years of service on the date of commencement of these Rules shall, with effect from the date of commencement of these Rules, be absorbed, in the category of post and pay scale specified in column (6) and (7) of the Schedule in the Department of Employees State Insurance Scheme Medical Services:

Provided further that no such person shall be absorbed, -

- (i) If he/she was disqualified for appointment under the Karnataka Civil Services (General Recruitment) Rules, 1977 on the date of his/her appointment as Doctor on Contract basis;
- (ii) If he/she does not possess the minimum academic qualification, specified in the relevant Rules of Recruitment applicable for recruitment to the said posts; and



(iii) In any post reserved for the persons belonging to the Scheduled Caste, or Scheduled Tribes or other Backward classes unless he/she belongs to such caste, tribe or backward classes, as the case may be.

**4. Pay, Pension, Leave and Seniority of persons absorbed under these Rules. -**

Notwithstanding anything contained in the Karnataka Civil Service Rules, -

- (i) the initial basic pay of Contract Insurance Medical Officer shall be fixed at the minimum of the pay scale applicable to the category of post to which he/she absorbed under Rule 3;
- (ii) The services rendered by a person as Contract Insurance Medical Officer prior to the date of absorption shall not count for the purposes of leave, pay, pension, seniority and grant of promotion as Senior Insurance Medical Officer, Chief Insurance Medical Officer, Junior Specialists or Senior Specialists under Time Bound advance scheme or for grant of selection time scale of pay.

**5. Application of other Rules.-** The provisions of The Karnataka Civil Services Rules, The Karnataka Civil Services (Conduct) Rules, 2021 and all other Rules regulating the conditions of service of Government Servants in so far as they are not inconsistent with the provisions of these Rules, shall apply to persons absorbed under these rules.

By order and in the name of the  
Governor of Karnataka

Srinivas. A  
Deputy Secretary to Government,  
Labour Department.

**SCHEDULE-1****Notification No. LD 317 LSI 2022, Bangalore Dated: 17-03-2025****(See Rule 4(i))**

<b>Sl. No.</b>	<b>Category of posts and scale of pay</b>	<b>No. Of vacancies to be filled</b>	<b>Minimum qualification</b>
<b>(1)</b>	<b>(2)</b>	<b>(3)</b>	<b>(4)</b>
1.	Insurance Medical Officer Rs. 83700-1900-85600-2300-99400-2700-115600-3100-134200-3500-155200	01	1) Must possess MBBS Degree or equivalent qualification from an Institution recognized by MCI/KMC 2) Must have registered in MCI/KMC

Srinivas. A  
Deputy Secretary to Government,  
Labour Department.

**SCHEDULE-1**

**Notification No. LD 317 LSI 2022, Bangalore Dated: 17-03-2025**

**(See Rule 3)**

Sl. No	Name of the IMO and Place of working	Contract appointment order No and Date	Date of Joining	Date of Birth	Post to which absorbed under these Rules	Pay scale of the post in which absorbed	Category
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Dr. Latha. M, ESI Dispensary, Konankunte, Bangalore	LD 450 LSI 2009, Dt: 20-04-2010	30-04-2010	29-07-1976	Insurance Medical Officer	83700-1900-85600- 2300-99400-2700- 115600-3100- 134200-3500- 155200	CAT-3A

Srinivas. A

Deputy Secretary to Government,  
Labour Department.

**PR-233**